

**RENCANA ANGGARAN BIAYA
REHABILITASI RUMAH DINAS BKN**

Jl. Dian Sakti No. 2 Komplek Dian Permai, Bandung

NO	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT	HARGA SAT. (RP)	JML. HRG (RP)
A. PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Marking, Pengukuran & Pembersihan Lokasi	1	ls	Rp 550.000	Rp 550.000
2	Air Kerja	1	ls	Rp 550.000	Rp 550.000
SUB TOTAL A					Rp 1.100.000
B. PEKERJAAN BONGKARAN					
1	Bongkaran Plesteran	48,5	m2	Rp 27.500	Rp 1.333.750
2	Bongkaran & Perbaikan Kusen	0	m'	Rp -	Rp -
3	Bongkaran Talang Depan	8,25	m'	Rp 19.250	Rp 158.813
4	Bongkaran Plafond	47,88	m2	Rp 16.500	Rp 790.020
SUB TOTAL B					Rp 2.282.583
C. PEKERJAAN KONSTRUKSI					
I PEKERJAAN ATAP					
1	Penambahan & Perkuatan Rangka Atap Rapuh	1	ls	Rp 1.925.000	Rp 1.925.000
2	Pasangan Genteng (Luas Genteng = 175,77 m2)	17	m2	Rp 173.250	Rp 2.945.250
3	Perbaikan Bubungan	33,2	m'	Rp 60.500	Rp 2.008.600
4	Cat Sulinem / Residu Anti Rayap Rangka Atap	121,98	m2	Rp 16.000	Rp 1.951.680
SUB TOTAL C					Rp 8.830.530
D. PEKERJAAN ARSITEKTURAL					
I PEKERJAAN DINDING PAS. BATA					
1	Pas. Bata Tanggul	1,05	m2	Rp 192.112	Rp 201.717
2	Plesteran & Acian	2,1	m2	Rp 144.107	Rp 302.626
3	Plesteran & Acian Dinding Garasi, Dapur Belakang & Kamar	48,5	m2	Rp 144.107	Rp 6.989.210
JUMLAH D I					Rp 7.493.553
II PEKERJAAN PASANGAN KERAMIK					
1	Pas. Keramik Carport	3,56	m2	Rp 203.500	Rp 724.460
JUMLAH D II					Rp 724.460
III PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA, KACA & ACCESSORIES					
1	Perbaikan Kusen (Sebagian Ganti Kayu Sebagian Disemen)	16,4	m'	Rp 154.000	Rp 2.525.600
2	Pemasangan (Perbaikan & Pengecatan Daun Pintu)	9	unit	Rp 350.350	Rp 3.153.150
3	Pemasangan Kaca Pecah	1,62	m2	Rp 187.000	Rp 302.940
JUMLAH D III					Rp 5.981.690
IV PEKERJAAN PLAFOND DAN RANGKA					
1	Rangka Plafond Gypsum	47,88	m2	Rp 119.407	Rp 5.717.204
2	Plafond Gypsum	47,88	m2	Rp 41.800	Rp 2.001.384
3	List Profil Gypsum	59,08	m'	Rp 26.400	Rp 1.559.712
JUMLAH D IV					Rp 9.278.300
V PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Cat Dinding Exterior & Interior Ex.Vinilex	387,72	m2	Rp 34.823	Rp 13.501.670
2	Cat Plafond Ex.Vinilex	133,12	m2	Rp 35.305	Rp 4.699.802
3	Cat Kusen	119,71	m'	Rp 46.965	Rp 5.622.120
4	Cat Lisplank	9,35	m2	Rp 46.965	Rp 439.118
5	Cat Pagar Besi Depan	11,1	m2	Rp 52.592	Rp 583.775
JUMLAH D V					Rp 24.846.486
SUB TOTAL D					Rp 48.324.488
E. PEKERJAAN LISTRIK					
I PEKERJAAN INSTALASI					
1	Stop Kontak Ex. Broco (Hanya Armatur)	10	ttk	Rp 71.500	Rp 715.000
2	Saklar Tunggal (Hanya Armatur)	5	ttk	Rp 71.500	Rp 357.500
	Saklar Seri (Hanya Armatur)	5	ttk	Rp 71.500	Rp 357.500
3	Plafond Fitting + Phillips 12 Watt (Hanya Armatur & Bohlam)	15	bh	Rp 126.500	Rp 1.897.500
SUB TOTAL E					Rp 3.327.500
F. PEKERJAAN LAIN-LAIN					
1	Talang Seng Galvalum	8,4	m'	Rp 126.500	Rp 1.062.600
2	Perbaikan Talang Tekuk Garasi	15,5	m'	Rp 192.500	Rp 2.983.750
3	Perbaikan Rangka Besi Kanopi Garasi	1	ls	Rp 935.000	Rp 935.000
4	Atap Asbes Kanopi Garasi (Solid & Transparan)	15,7	m2	Rp 71.500	Rp 1.122.550
5	Pasangan Rolling Door Garasi	7	m2	Rp 605.000	Rp 4.235.000
6	Perbaikan Gerbang Besi & Pagar Depan	1	ls	Rp 2.035.000	Rp 2.035.000
7	Angkut Barangkal Sisa Proyek	1	ls	Rp 770.000	Rp 770.000
SUB TOTAL F					Rp 13.143.900
JUMLAH					Rp 77.009.001
PPN 11%					Rp 8.470.990
TOTAL					Rp 85.479.991
DIBULATKAN					Rp 85.479.900

Terhitung :

Delapan Puluh Lima Juta Empat Ratus Tujuh Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Rupiah













